



OPPORTUNITIES
— International —
ACOMODAÇÃO

ACOMODAÇÃO

A Opportunities International deseja que todos tenham uma experiência incrível enquanto estiverem na Austrália. Para ajudar a tornar isso possível, estamos oferecendo a todos apartamentos luxuosos e totalmente mobiliados a um preço acessível. Sua casa terá tudo que você precisa para viver feliz enquanto estiver na Austrália. Tudo que você precisa trazer é seu laptop, roupas e você mesmo. Seu pacote de acomodação inclui contas de serviços públicos, conexão com a Internet e aluguel. Você vai morar com outras pessoas que também têm a missão de ter uma excelente experiência de aprendizado na Austrália. Você poderá estudar, trabalhar e viver com conforto enquanto estiver na Austrália.



QUE TIPO DE ACOMODAÇÃO SERÁ FORNECIDO PARA MIM NA CHEGADA?

Assim que você desembarcar na Austrália, será recebido por um dos membros da equipe da Opportunities International no aeroporto. Você será levado imediatamente para sua nova acomodação, onde poderá relaxar e se recuperar após o voo. Quando você chegar em sua acomodação, verá que a casa está totalmente mobiliada. Você será recebido por uma coleção de itens essenciais em sua cama e alguns companheiros de casa divertidos. As únicas coisas que você precisará trazer são seu laptop, mala de viagem com suas roupas e produtos de higiene pessoal. Todo o resto será fornecido na casa. O melhor da acomodação que oferecemos é um pacote de alta qualidade, baixo custo e todas as contas incluídas. Queremos que se sinta em casa assim que chegar e queremos que saiba que estamos aqui para ajudá-lo até a sua partida.



QUANTO TEMPO POSSO FICAR NA MINHA ACOMODAÇÃO?

Quando você chegar à acomodação, nós organizamos de forma que você possa permanecer por pelo menos um ano ou a vida de seu curso. Você está convidado a ficar mais tempo se desejar. Você pode falar conosco sobre isso quando chegar à Austrália. Você vai dividir a casa com outros estudantes internacionais.

O aluguel é pago quinzenalmente, e podemos configurá-lo para débito direto em sua conta para ajudar a aliviar o estresse. Você pode manter esse acordo pelo tempo que decidir ficar.

QUAIS SÃO OS CUSTOS EXTRA NO ALUGUEL?

Os únicos custos extras de vida além do aluguel serão sua própria alimentação e entretenimento. A melhor coisa sobre nosso pacote é que todas as contas estão incluídas. Isso inclui eletricidade, água, gás, internet e móveis. Queremos que você tenha uma das melhores experiências da sua vida enquanto estiver na Austrália e que você possa pagá-la com tranquilidade.

QUAIS CONTAS ESTÃO INCLUÍDAS NO MEU ALUGUEL?

Todas as contas de consumo domésticos padrão estão incluídas. Isso inclui eletricidade, gás, água e Internet. Você não precisará pagar nenhuma dessas contas enquanto estiver morando em uma residência luxuosa totalmente mobiliada.

Geralmente, se você não puder pagar o aluguel, você precisa nos ligar o mais rápido possível e explicar o que está acontecendo. Se você nos avisar com antecedência, podemos ajudá-lo. Se você evitar nos notificar sobre suas circunstâncias e atrasar o aluguel, seremos menos capazes de ajudá-lo. Esta é a razão pela qual exigimos que você pague uma caução na chegada e aluguel adiantado.

O QUE ACONTECE SE NÃO POSSO PAGAR O MEU ALUGUEL?

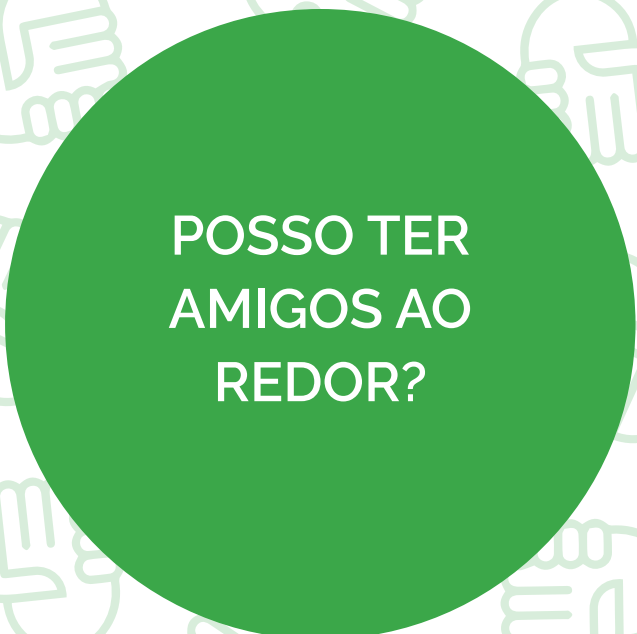
Sim, todos são obrigados a fornecer um vínculo (depósito caução) na chegada. Na Austrália, o padrão é pagar um título equivalente a quatro semanas de aluguel (depósito caução) e quatro semanas de aluguel adiantado para uma propriedade em que você mora. Para ajudar a tornar isso acessível, isso foi incluído no preço do pacote e você pagará 2 semanas de depósito caução e 4 semanas de aluguel adiantado. Seu depósito caução será reembolsado assim que você decidir se mudar para outro lugar.

PRECISO PAGAR UMA CAUÇÃO?



PODEMOS FAZER FESTA EM NOSSAS CASAS?

Os australianos adoram festas, mas não tanto em casa. Eles tendem a sair e se divertir em bares, clubes e ao ar livre. Os australianos gostam de respeitar seus vizinhos e barulho alto não é tolerado regularmente. Especialmente se ninguém foi notificado da festa. Todo mundo adora música alta e ter amigos por perto, seus vizinhos também adoram. Mas ninguém gosta de uma festa barulhenta até as 4 da manhã, quando todos estão tentando dormir. Você pode receber seus amigos e se quiser continuar depois das 21h em uma noite da semana ou meia-noite na sexta-feira ou sábado, você precisará planejar uma saída à noite na cidade. A polícia responde rapidamente às reclamações de ruído, por isso tome cuidado.



POSSO TER AMIGOS AO REDOR?

Sim. Sua acomodação é sua nova casa. Você é mais que bem-vindo para convidar amigos para jantar em sua casa, uma reunião e uma ou duas bebidas. No entanto, tenha consideração por seus colegas de casa. Ter amigos por perto até as 3 da manhã, enquanto seus colegas de casa estão tentando dormir para trabalhar no dia seguinte, não é nada bom. Você pode ter amigos ou alguém com quem você está namorando ou um parente para passar a noite se você tiver informado todos os seus colegas de casa antes do evento. Isso evitará conflitos e fará com que seu convidado se sinta bem-vindo.



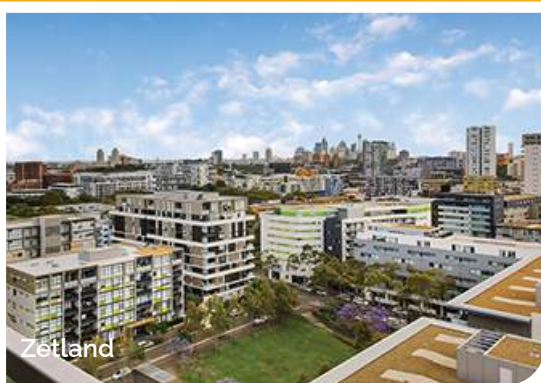
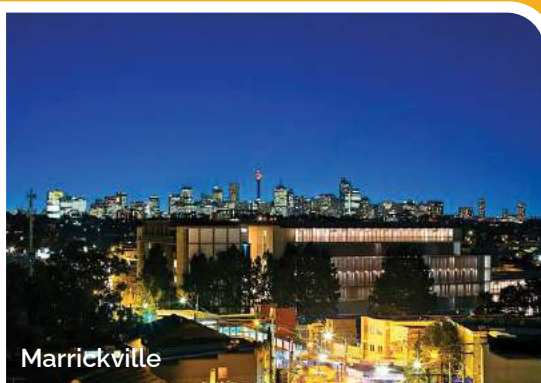
**QUE MOBILIÁRIO
ESTÁ INCLUÍDO
NA MINHA CASA?**

Sua casa estará totalmente equipada com móveis novos para a sala de estar, sala de jantar, quartos e cozinha. Todos os eletrodomésticos estão incluídos no pacote também. Isso inclui uma máquina de lavar, secadora, geladeira, televisão, conexão à Internet e muito mais. Seu quarto irá recebê-lo com uma cama nova com roupa de cama nova e travesseiros novos e macios. Seu banheiro terá toalhas macias e cheirosas para seu uso. Sua cozinha terá uma nova lava-louças, geladeira e muitas louças e talheres. Tudo será fornecido. Tudo que você precisa trazer é seu laptop, roupas e você mesmo. Todo o resto estará lá.

QUAL É O PADRÃO DE VIDA NA Opportunities International?

Queremos que você tenha a melhor experiência enquanto estiver na Austrália. Para ajudar a fornecer isso, estamos fornecendo a você acomodações de luxo. Os móveis são encontrados apenas em acomodações de alto padrão. Queremos que você seja feliz e saudável enquanto vive na Austrália, portanto, tornamos isso acessível para você. O pacote custa muito menos do que os pacotes de aluguel padrão que você pode encontrar na Austrália. Também facilitamos a obtenção de acomodação sem uma classificação de crédito. Todas as nossas acomodações ficam em subúrbios seguros e modernos da cidade, próximos ao trabalho, transporte público, entretenimento e sua instituição de ensino


Os subúrbios para os quais oferecemos acomodações são [Manly](#), [Marrickville](#), [Glebe](#), [Zetland](#), and [Kingston](#), todos na área metropolitana de Sydney e muito perto das instituições de ensino que oferecemos.





VOCÊ PODE ESCOLHER ONDE MORAR?

Sim. Daremos a você várias opções de locais de acomodação. Certifique-se de nos dizer se você tem um local preferido para morar e veremos o que pode ser feito. Todas as acomodações que oferecemos estão localizadas perto de transporte público, áreas de trabalho, instituições de ensino e entretenimento.



O QUE ACONTECE QUANDO EU VIAJO?

Se você decidir viajar pela Austrália, ainda precisará pagar o aluguel enquanto estiver fora. Se decidir se mudar antes de partir, você precisará nos avisar com no mínimo quatro semanas de antecedência. Isso é essencial para que você possa receber seu título (depósito) de volta.